

UNION DE CREDITO DE LA INDUSTRIA LITOGRAFICA, S.A. DE C.V.
NIVEL DE OPERACIONES II
 INDIANA NUM. 260 DESPACHO 301, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES C.P. 03710 MEXICO, D.F.



BALANCE GENERAL AL 31 DE MARZO DE 2017
 (CIFRAS EN MILES DE PESOS)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	\$ 1,451	PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
INVERSIONES EN VALORES		DE CORTO PLAZO	\$ 24,240
TITULOS PARA NEGOCIAR	\$ 10,019	DE LARGO PLAZO	\$ 131,412
TITULOS DISPONIBLES PARA LA VENTA	" 18,950		" 155,652
TITULOS CONSERVADOS A VENCIMIENTO	" 7,447		
	" 36,416		
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
CREDITOS COMERCIALES		IMPUESTOS A LA UTILIDAD POR PAGAR	\$ 0
DOCUMENTADOS CON GARANTIA INMOBILIARIA	\$ 42,873	PARTICIPACION DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES POR PAGAR	" 1,273
DOCUMENTADOS CON OTRAS GARANTIAS SIN GARANTIA	" 69,052	PROVEEDORES	" 14,921
OPERACIONES DE FACTORAJE	" 5,468	APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL PENDIENTES DE FORMALIZAR EN ASAMBLEA DE ACCIONISTAS	" 0
	" 3,000	ACREEDORES DIVERSOS Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	" 9,798
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	\$ 120,393		" 25,992
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		IMPUESTOS DIFERIDOS (NETO)	" 0
CREDITOS COMERCIALES		CREDITOS DIFERIDOS Y CEBROS ANTICIPADOS	" 18
DOCUMENTADOS CON GARANTIA INMOBILIARIA	\$ 25,553		
DOCUMENTADOS CON OTRAS GARANTIAS	" 14,466	TOTAL PASIVO	\$ 181,662
OPERACIONES DE FACTORAJE	" 6,560		
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	\$ 46,579	CAPITAL CONTABLE	
CARTERA DE CREDITO (-) MENOS: ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	\$ 166,972	CAPITAL CONTRIBUIDO	
	" 12,706	CAPITAL SOCIAL	\$ 92,896
CARTERA DE CREDITO (NETO)	\$ 154,266	APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL ACORDADAS EN ASAMBLEA DE ACCIONISTAS	" 0
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	" 154,266	PRIMAS EN VENTA DE ACCIONES	" 116
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	" 12,525		\$ 93,012
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)	" 0	CAPITAL GANADO	
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	" 371	RESERVAS DE CAPITAL	\$ 14,296
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	" 64,319	RESULTADO POR VALUACION DE TITULOS DISPONIBLES PARA LA VENTA	" 1,516
INVERSIONES PERMANENTES	" 0	RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	" 4,995
IMPUESTOS Y P.T.U. DIFERIDOS (NETO)	" 20,872	RESULTADO NETO	" 816
OTROS ACTIVOS		TOTAL CAPITAL CONTABLE	" 114,635
CARGOS DIFERIDOS, PAGOS ANTICIPADOS E INTANGIBLES (NETO)	\$ 547		
OTROS ACTIVOS A CORTO Y LARGO PLAZO	" 5,530		
	" 6,077		
TOTAL ACTIVO	\$ 296,297	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 296,297

CUENTAS DE ORDEN

ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES	\$ 77
BIENES EN CUSTODIA O EN ADMINISTRACION	" 491,952
OTRAS CUENTAS DE REGISTRO	" 282,237

EL SALDO HISTORICO DEL CAPITAL SOCIAL AL 31 DE MARZO DE 2017 ES DE \$ 92,896

EL INDICE DE CAPITALIZACION AL 31 DE MARZO DE 2017 ES DEL 50.91%

EL MONTO TOTAL DE LA ESTIMACION CON LA METODOLOGIA DE LA CALIFICACION DE CARTERA \$ 10,617

EL PORCENTAJE CUBIERTO POR LA UNION AL 31 DE MARZO DE 2017 ES DEL 119.68%

" EL PRESENTE BALANCE GENERAL, SE FORMULO DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA UNIONES DE CREDITO, EMITIDOS POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 65, 67 Y 74 DE LA LEY DE UNIONES DE CREDITO, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRANDOSE REFLEJADAS LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA UNION DE CREDITO HASTA LA FECHA ARRIBA MENCIONADA, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRACTICAS Y A LAS DISPOSICIONES APLICABLES. "

EL PRESENTE BALANCE GENERAL FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACION BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN.

"ESTA INFORMACION FINANCIERA SE PODRA CONSULTAR EN LA PAGINA DE INTERNET (<http://www.cnbv.gob.mx>) Y (<http://upif.com.mx/EstadosFinancieros.aspx>)"

C.P. FERNANDO ORDIZCO FARRERA
DIRECTOR GENERAL

SR. BENJAMIN CERVANTES CERVANTES
GERENTE DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

C.P. ELENA BRACAMONTES SANCHEZ
CONTADOR GENERAL

L.C.P. FRANCISCO JAVIER VICTORIA ARCE
AUDITOR INTERNO

UNION DE CREDITO DE LA INDUSTRIA LITOGRAFICA, S.A. DE C.V.
NIVEL DE OPERACIONES II
 INDIANA NUM. 260 DESPACHO 301, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES C.P. 03710 MEXICO, D.F.



ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2017

(CIFRAS EN MILES DE PESOS)

INGRESOS POR INTERESES		\$	3,597	
GASTOS POR INTERESES		"	<u>2,938</u>	
MARGEN FINANCIERO		\$	659	
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS		"	<u>525</u>	
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS		\$	134	
COMISIONES Y TARIFAS COBRADAS	\$	0		
COMISIONES Y TARIFAS PAGADAS	"	64		
RESULTADO POR INTERMEDIACION	"	1,055		
OTROS INGRESOS (EGRESOS) DE LA OPERACION	"	6,937		
GASTOS DE ADMINISTRACION	"	<u>7,592</u>	"	<u>336</u>
RESULTADO DE LA OPERACION		\$	<u>470</u>	
PARTICIPACION EN EL RESULTADO DE SUBSIDIARIAS Y ASOCIADAS		"	<u>0</u>	
RESULTADO ANTES DE IMPUESTO A LA UTILIDAD		\$	470	
IMPUESTOS A LA UTILIDAD CAUSADOS	\$	0		
IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS (NETOS)	"	<u>(346)</u>	"	<u>(346)</u>
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS		\$	816	
OPERACIONES DISCONTINUADAS		"	<u>0</u>	
RESULTADO NETO		\$	<u><u>816</u></u>	

ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS

<u>CALIFICACION</u>	<u>CARTERA</u>	<u>RESERVA</u>	<u>PORCENTAJE</u>
A-1	151,956	760	7.16%
A-2	0	0	0%
B-1	4,485	112	1.06%
B-2	0	0	0%
B-3	0	0	0%
C-1	0	0	0%
C-2	0	0	0%
D	0	0	0%
E	9,745	9,745	91.79%
TOTAL	<u>166,186</u>	<u>10,617</u>	<u>100.00%</u>

" EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADOS, SE FORMULO DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA UNIONES DE CREDITO, EMITIDOS POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 65, 67 Y 74 DE LA LEY DE UNIONES DE CREDITO, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRANDOSE REFLEJADOS TODOS LOS INGRESOS Y EGRESOS DERIVADOS DE LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA UNION DE CREDITO DURANTE EL PERIODO ARRIBA MENCIONADO, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRACTICAS Y A LAS DISPOSICIONES APLICABLES. "

EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADOS FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACION BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN."

"ESTA INFORMACION FINANCIERA SE PODRA CONSULTAR EN LA PAGINA DE INTERNET (<http://www.cnbv.gob.mx>) Y (<http://ucil.com.mx/Estados-Financieros.aspx>)"

C.P. FERNANDO OROZCO FARRERA
DIRECTOR GENERAL

SR. BENJAMIN CERVANTES CERVANTES
GERENTE DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

C.P. ELENA BRACAMONTES SANCHEZ
CONTADOR GENERAL

L.C.P. FRANCISCO JAVIER VICTORIA ARCE
AUDITOR INTERNO



**UNION DE CREDITO DE LA INDUSTRIA LITOGRAFICA, S.A. DE C.V.
NIVEL DE OPERACIONES II**

INDIANA NUM. 260 DESPACHO 301, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES C.P. 03710 MEXICO, D.F.
ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2017

(CIFRAS EN MILES PESOS)

CONCEPTO	CAPITAL CONTRIBUIDO				CAPITAL GANADO				TOTAL CAPITAL CONTABLE
	CAPITAL SOCIAL	APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL ACORDADOS EN ASAMBLEA DE ACCIONISTAS	PRIMA EN VENTA DE ACCIONES	RESERVAS DE CAPITAL	RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	RESULTADO POR VALUACION DE TITULOS DISPONIBLES PARA LA VENTA (IMPUESTOS DIFERIDOS)	RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS MONETARIOS	RESULTADO NETO	
SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016	92,896	0	116	14,296	2,797	3,669	0	2,198	115,972
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS ACCIONISTAS									
EXHIBICION DE CAPITAL SOCIAL	0								0
PRIMA EN SUSCRIPCION DE ACCIONES			0						0
CAPITALIZACION DE PRIMA EN VENTA DE ACCIONES				0					0
CONSTITUCION DE RESERVAS					0				0
TRASPASO DEL RESULTADO NETO A RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES					2,198			(2,198)	0
PAGO DE DIVIDENDOS					0				0
OTROS									0
TOTAL POR MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS ACCIONISTAS	0	0	0	0	2,198	0	0	(2,198)	0
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL									
RESULTADO NETO								816	816
RESULTADO POR VALUACION DE TITULOS DISPIBLES PARA LA VENTA						(2,153)			(2,153)
RESULTADO POR TENECIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS								816	0
TOTAL POR MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL	0	0	0	0	0	(2,153)	0	816	(1,337)
SALDO AL 31 DE MARZO DE 2017	92,896	0	116	14,296	4,995	1,516	0	816	114,635

" EL PRESENTE ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE SE FORMULO DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA UNIONES DE CREDITO, EMITIDOS POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 65, 67 Y 74 DE LA LEY DE UNIONES DE CREDITO, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRANDOSE REFLEJADOS TODOS LOS MOVIMIENTOS EN LAS CUENTAS DE CAPITAL CONTABLE DERIVADO DE LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA UNION DE CREDITO DURANTE EL PERIODO ARRIBA MENCIONADO. LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRACTICAS Y A LAS DISPOSICIONES APPLICABLES. "

"EL PRESENTE ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACION BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN"

"ESTA INFORMACION FINANCIERA SE PODRA CONSULTAR EN LA PAGINA DE INTERNET (<http://www.cnbv.gob.mx>) Y (<http://lucil.com.mx/Estados-Financieros.aspx>)"

C.P. FERNANDO ORZCO FARRERA
DIRECTOR GENERAL

SR. BENJAMIN CERVANTES CERVANTES
GERENTE DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

C.P. ELENA BRACARANTES SANCHEZ
CONTADOR GENERAL

L.C.P. FRANCISCO JAVIER VICTORIA ARCE
AUXILIAR INTERNO



UNION DE CREDITO DE LA INDUSTRIA LITOGRAFICA, S.A DE C.V.
NIVEL DE OPERACIONES II
INDIANA 260 DESPACHO 301 COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES MEXICO, D.F.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2017
(CIFRAS EN MILES DE PESOS)

RESULTADO NETO	\$	816
DEPRECIACION DE INMUEBLES MOBILIARIO Y EQUIPO	"	4,246
AMORTIZACION DE ACTIVOS INTANGIBLES	"	0
PROVISIONES	"	130
IMPUESTOS A LA UTILIDAD CAUSADOS Y DIFERIDOS	"	(346)
P.T.U. DIFERIDA	"	(306)
OTROS (ESTIMACION PARA RIESGOS CREDITICIOS)	"	525
OTROS (ESTIMACION POR PERDIDA DE VALOR EN BIENES ADJUDICADOS)	"	375
AJUSTES POR PARTIDAS QUE NO IMPLICAN FLUJO DE EFECTIVO	\$	4,624
<u>ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</u>		
CAMBIO EN INVERSIONES EN VALORES	"	(5,016)
CAMBIO EN DEUDORES DIVERSOS	"	2,498
CAMBIO EN CARTERA DE CREDITO (NETA)	"	12,641
CAMBIO EN BIENES ADJUDICADOS	"	0
CAMBIO EN OTROS ACTIVOS OPERATIVOS	"	(973)
CAMBIO EN PRESTAMOS BANCARIOS DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	"	(7,765)
CAMBIO EN OTROS PASIVOS OPERATIVOS	"	(6,103)
PAGOS DE DE IMPUESTO A LA UTILIDAD	"	0
OTROS	"	3
FLUJOS NETOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE OPERACION	\$	(4,715)
<u>ACTIVIDADES DE INVERSION</u>		
COBROS POR DISPOSICION DE INMUEBLES MOBILIARIO Y EQUIPO	\$	0
PAGOS POR ADQUISICION DE INMUEBLES MOBILIARIO Y EQUIPO	"	126
COBROS POR DISPOSICION DE OTRAS INVERSIONES PERMANENTES	"	0
COBROS DE DIVIDENDOS EN EFECTIVO	"	0
FLUJOS NETOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE INVERSION	\$	126
<u>ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</u>		
COBROS POR EMISION DE ACCIONES	"	0
COBROS POR PRIMA SOBRE EMISION DE ACCIONES	"	0
PAGOS POR DIVIDENDOS EN EFECTIVO	"	0
OTROS	"	(2,153)
FLUJOS NETOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	\$	(2,153)
INCREMENTO O DISMINUCION NETA DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	\$	(1,302)
EFFECTOS POR CAMBIOS EN EL VALOR DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	"	0
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO	"	2,753
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	\$	1,451

" EL PRESENTE ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO, SE FORMULO DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA UNIONES DE CREDITO, EMITIDOS POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 65, 67 Y 74 DE LA LEY DE UNIONES DE CREDITO, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRANDOSE REFLEJADAS TODAS LAS ENTRADAS Y SALIDAS DE EFECTIVO DERIVADOS DE LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA UNION DE CREDITO DURANTE EL PERIODO ARRIBA MENCIONADO, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRACTICAS Y A LAS DISPOSICIONES APLICABLES. "

EL PRESENTE ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACION BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN.

ESTA INFORMACION FINANCIERA SE PODRA CONSULTAR EN LA PAGINA DE INTERNET (<http://www.cnbv.gob.mx>) Y (<http://ucil.com.mx/Estados-Financieros.aspx>)

C.P. FERNANDO DROZCO FARRERA
DIRECTOR GENERAL

SR. BENJAMIN CERVANTES CERVANTES
GERENTE DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

C.P. ELENA BRACAMONTES SANCHEZ
CONTADOR GENERAL

L.C.P. FRANCISCO JAVIER VICTORIA ARCE
AUDITOR INTERNO