

UNION DE CREDITO DE LA INDUSTRIA LITOGRAFICA, S.A. DE C.V.
NIVEL DE OPERACIONES II
 INDIANA NUM. 260 DESPACHO 301, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES C.P. 03710 MEXICO, D.F.
BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017
 (CIFRAS EN MILES DE PESOS)



ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	\$ 4,784	PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
INVERSIONES EN VALORES		DE CORTO PLAZO	\$ 38,986
TITULOS PARA NEGOCIAR	\$ 1,632	DE LARGO PLAZO	" 85,212 " 124,198
TITULOS DISPONIBLES PARA LA VENTA	" 17,782		
TITULOS CONSERVADOS A VENCIMIENTO	" 3,749 " 23,163		
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
CREDITOS COMERCIALES		IMPUESTOS A LA UTILIDAD POR PAGAR	\$ 0
DOCUMENTADOS CON GARANTIA INMOBILIARIA	\$ 22,435	PARTICIPACION DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES POR PAGAR	" 940
DOCUMENTADOS CON OTRAS GARANTIAS	" 69,560	PROVEEDORES	" 13,607
SIN GARANTIA	" 1,379	APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL PENDIENTES DE FORMALIZAR EN ASAMBLEA DE ACCIONISTAS	" 0
OPERACIONES DE FACTORAJE	" 3,208	ACREEDORES DIVERSOS Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	" 10,957 " 25,504
ARRENDAMIENTO CAPITALIZABLE	" 9,509		
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	\$ 106,091	IMPUESTOS DIFERIDOS (NETO)	" 0
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	" 3,053
CREDITOS COMERCIALES			
DOCUMENTADOS CON GARANTIA INMOBILIARIA	\$ 26,657	TOTAL PASIVO	\$ 152,755
DOCUMENTADOS CON OTRAS GARANTIAS	" 14,395		
OPERACIONES DE FACTORAJE	" 6,560	CAPITAL CONTABLE	
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	\$ 47,612	CAPITAL CONTRIBUIDO	
CARTERA DE CREDITO	\$ 153,703	CAPITAL SOCIAL	\$ 82,138
(-) MENOS:		APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL ACORDADAS EN ASAMBLEA DE ACCIONISTAS	" 0
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	" 13,523	PRIMAS EN VENTA DE ACCIONES	" (1,998) \$ 80,140
CARTERA DE CREDITO (NETO)	\$ 140,180	CAPITAL GANADO	
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	" 140,180	RESERVAS DE CAPITAL	\$ 23,526
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	" 10,577	RESULTADO POR VALUACION DE TITULOS DISPONIBLES PARA LA VENTA	" 1,655
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)	" 0	RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	" 885
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	" 4,650	RESULTADO NETO	" 4,313 " 30,379
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	" 52,132	TOTAL CAPITAL CONTABLE	" 110,519
INVERSIONES PERMANENTES	" 0		
IMPUESTOS Y P.T.U. DIFERIDOS (NETO)	" 21,744	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 263,274
OTROS ACTIVOS			
CARGOS DIFERIDOS, PAGOS ANTICIPADOS E INTANGIBLES (NETO)	\$ 273		
OTROS ACTIVOS A CORTO Y LARGO PLAZO	" 5,771 " 6,044		
TOTAL ACTIVO	\$ 263,274		

CUENTAS DE ORDEN

ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES	\$ 33
BIENES EN CUSTODIA O EN ADMINISTRACION	" 443,269
OTRAS CUENTAS DE REGISTRO	" 270,973

EL SALDO HISTORICO DEL CAPITAL SOCIAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 ES DE \$ 82,138

EL INDICE DE CAPITALIZACION AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 ES DEL 51.54%

EL MONTO TOTAL DE LA ESTIMACION CON LA METODOLOGIA DE LA CALIFICACION DE CARTERA \$ 8,975

EL PORCENTAJE CUBIERTO POR LA UNION AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 ES DEL 150.68%

" EL PRESENTE BALANCE GENERAL, SE FORMULO DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA UNIONES DE CREDITO, EMITIDOS POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 65, 67 Y 74 DE LA LEY DE UNIONES DE CREDITO, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRANDOSE REFLEJADAS LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA UNION DE CREDITO HASTA LA FECHA ARRIBA MENCIONADA, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRACTICAS Y A LAS DISPOSICIONES APLICABLES. "

EL PRESENTE BALANCE GENERAL FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACION BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN.

"ESTA INFORMACION FINANCIERA SE PODRA CONSULTAR EN LA PAGINA DE INTERNET (www.gob.mx/cnbv) Y (<http://ucil.com.mx/Estados-Financieros.aspx>)"

C.P. FERNANDO OROZCO FARRERA
DIRECTOR GENERAL

SR. BENJAMIN CERVANTES CERVANTES
GERENTE DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

C.P. ELENA BRACAMONTES SANCHEZ
CONTADOR GENERAL

L.C.P. FRANCISCO JAVIER VICTORIA ARCE
AUDITOR INTERNO

UNION DE CREDITO DE LA INDUSTRIA LITOGRAFICA, S.A. DE C.V.
NIVEL DE OPERACIONES II
 INDIANA NUM. 260 DESPACHO 301, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES C.P. 03710 MEXICO, D.F.



ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017

(CIFRAS EN MILES DE PESOS)

INGRESOS POR INTERESES		\$	14,386	
GASTOS POR INTERESES		"	<u>11,591</u>	
MARGEN FINANCIERO		\$	2,795	
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS		"	<u>3,100</u>	
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS		\$	(305)	
COMISIONES Y TARIFAS COBRADAS	\$	0		
COMISIONES Y TARIFAS PAGADAS	"	165		
RESULTADO POR INTERMEDIACION	"	3,103		
OTROS INGRESOS (EGRESOS) DE LA OPERACIÓN	"	33,052		
GASTOS DE ADMINISTRACION	"	<u>31,986</u>	"	<u>4,004</u>
RESULTADO DE LA OPERACION		\$	<u>3,699</u>	
PARTICIPACION EN EL RESULTADO DE SUBSIDIARIAS Y ASOCIADAS		"	<u>0</u>	
RESULTADO ANTES DE IMPUESTO A LA UTILIDAD		\$	3,699	
IMPUESTOS A LA UTILIDAD CAUSADOS	\$	0		
IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS (NETOS)	"	<u>(614)</u>	"	<u>(614)</u>
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS		\$	4,313	
OPERACIONES DISCONTINUADAS		"	<u>0</u>	
RESULTADO NETO		\$	<u><u>4,313</u></u>	

" EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADOS, SE FORMULO DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA UNIONES DE CREDITO, EMITIDOS POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 65, 67 Y 74 DE LA LEY DE UNIONES DE CREDITO, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRANDOSE REFLEJADOS TODOS LOS INGRESOS Y EGRESOS DERIVADOS DE LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA UNION DE CREDITO DURANTE EL PERIODO ARRIBA MENCIONADO, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRACTICAS Y A LAS DISPOSICIONES APLICABLES."

EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADOS FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACION BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN."

"ESTA INFORMACION FINANCIERA SE PODRA CONSULTAR EN LA PAGINA DE INTERNET (www.gob.mx/cnbv) Y (<http://ucil.com.mx/Estados-Financieros.aspx>)"

C.P. FERNANDO OROZCO FARRERA
DIRECTOR GENERAL

SR. BENJAMIN CERVANTES CERVANTES
GERENTE DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

C.P. ELENA BRACAMONTES SANCHEZ
CONTADOR GENERAL

L.C.P. FRANCISCO JAVIER VICTORIA ARCE
AUDITOR INTERNO



UNION DE CREDITO DE LA INDUSTRIA LITOGRAFICA, S.A. DE C.V.
NIVEL DE OPERACIONES II

INDIANA NUM. 260 DESPACHO 301, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES C.P. 03710 MEXICO, D.F.
 ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017

(CIFRAS EN MILES PESOS)

CONCEPTO	CAPITAL CONTRIBUIDO				CAPITAL GANADO					RESULTADO NETO	TOTAL CAPITAL CONTABLE	
	CAPITAL SOCIAL	APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL ACORDADOS EN ASAMBLEA DE ACCIONISTAS	PRIMA EN VENTA DE ACCIONES	RESERVAS DE CAPITAL	RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	RESULTADO POR VALUACION DE TITULOS DISPONIBLES PARA LA VENTA	RESULTADO POR VALUACION DE INSTRUMENTOS DE COBERTURA DE FLUJOS DE EFECTIVO	EFFECTO ACUMULADO POR CONVERSION	REMEDIACIONES POR BENEFICIOS DEFINIDOS A LOS EMPLEADOS			RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS
SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016	92,896	0	116	14,296	2,797	3,669	0	0	0	0	2,198	115,972
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS ACCIONISTAS												
SUSCRIPCION DE ACCIONES												0
PRIMA EN SUSCRIPCION DE ACCIONES	0			110	(110)							0
CONSTITUCION DE RESERVAS	(10,758)		(2,114)	9,120	2,198						(2,198)	0
DISMINUCION DE CAPITAL, PRIMA EN VENTA DE ACCIONES Y AUMENTO EN RESERVAS DE CAPITAL					(4,000)							(4,000)
TRASPASO DEL RESULTADO NETO A RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES					(1,912)						(2,198)	(7,752)
PAGO DE DIVIDENDOS												
TOTAL												
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL												
RESULTADO NETO												4,313
RESULTADO POR VALUACION DE TITULOS DISPONIBLES PARA LA VENTA						(2,014)						(2,014)
RESULTADO POR VALUACION DE INSTRUMENTOS DE COBERTURA DE FLUJOS DE EFECTIVO												0
EFFECTO ACUMULADO POR CONVERSION												0
REMEDIACIONES POR BENEFICIOS DEFINIDOS A LOS EMPLEADOS												0
RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS												0
TOTAL												2,299
SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017	82,138	0	(1,998)	23,526	885	1,655	0	0	0	0	4,313	110,519

" EL PRESENTE ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE SE FORMULO DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA UNIONES DE CREDITO, EMITIDOS POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 65, 67 Y 74 DE LA LEY DE UNIONES DE CREDITO, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRANDOSE REFLEJADOS TODOS LOS MOVIMIENTOS EN LAS CUENTAS DE CAPITAL CONTABLE DERIVADO DE LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA UNION DE CREDITO DURANTE EL PERIODO ARRIBA MENCIONADO, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRACTICAS Y A LAS DISPOSICIONES APLICABLES. "

"EL PRESENTE ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACION BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN"

"ESTA INFORMACION FINANCIERA SE PODRA CONSULTAR EN LA PAGINA DE INTERNET (www.gob.mx/cnbv) Y (<http://ucil.com.mx/Estados-Financieros.aspx>)"

C.P. FERNANDO OROZCO FARRERA
DIRECTOR GENERAL

SR. BENJAMIN CERVANTES CERVANTES
GERENTE DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

C.P. ELENA BRACAMONTES SANCHEZ
CONTADOR GENERAL

L.C.P. FRANCISCO JAVIER VICTORIA ARCE
AUDITOR INTERNO



UNION DE CREDITO DE LA INDUSTRIA LITOGRAFICA, S.A DE C.V.
NIVEL DE OPERACIONES II
INDIANA 260 DESPACHO 301 COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES MEXICO, D.F.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017
(CIFRAS EN MILES DE PESOS)

RESULTADO NETO	\$	4,313
DEPRECIACION DE INMUEBLES MOBILIARIO Y EQUIPO	"	16,849
AMORTIZACION DE ACTIVOS INTANGIBLES	"	0
PROVISIONES	"	41
IMPUESTOS A LA UTILIDAD CAUSADOS Y DIFERIDOS	"	(614)
P.T.U. DIFERIDA	"	(910)
OTROS (ESTIMACION PARA RIESGOS CREDITICIOS)	"	3,100
OTROS (ESTIMACION POR PERDIDA DE VALOR EN BIENES ADJUDICADOS)	"	366
AJUSTES POR PARTIDAS QUE NO IMPLICAN FLUJO DE EFECTIVO	\$	18,832
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
CAMBIO EN INVERSIONES EN VALORES	"	8,236
CAMBIO EN DEUDORES DIVERSOS	"	4,446
CAMBIO EN CARTERA DE CREDITO (NETA)	"	24,152
CAMBIO EN BIENES ADJUDICADOS	"	(4,270)
CAMBIO EN OTROS ACTIVOS OPERATIVOS	"	(939)
CAMBIO EN PRESTAMOS BANCARIOS DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	"	(39,219)
CAMBIO EN OTROS PASIVOS OPERATIVOS	"	(6,502)
PAGOS DE DE IMPUESTO A LA UTILIDAD	"	0
OTROS	"	3,038
FLUJOS NETOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	\$	(11,058)
ACTIVIDADES DE INVERSION		
COBROS POR DISPOSICION DE INMUEBLES MOBILIARIO Y EQUIPO	\$	307
PAGOS POR ADQUISICION DE INMUEBLES MOBILIARIO Y EQUIPO	"	(597)
COBROS POR DISPOSICION DE OTRAS INVERSIONES PERMANENTES	"	0
COBROS DE DIVIDENDOS EN EFECTIVO	"	0
FLUJOS NETOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE INVERSION	\$	(290)
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
COBROS POR EMISION DE ACCIONES	"	0
COBROS POR PRIMA SOBRE EMISION DE ACCIONES	"	(2,114)
PAGOS POR DIVIDENDOS EN EFECTIVO	"	(4,000)
OTROS	"	(3,652)
FLUJOS NETOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	\$	(9,766)
INCREMENTO O DISMINUCION NETA DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	\$	2,031
EFFECTOS POR CAMBIOS EN EL VALOR DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	"	0
EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO	"	2,753
EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	\$	4,784

" EL PRESENTE ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO, SE FORMULO DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA UNIONES DE CREDITO, EMITIDOS POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 65, 67 Y 74 DE LA LEY DE UNIONES DE CREDITO, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRANDOSE REFLEJADAS TODAS LAS ENTRADAS Y SALIDAS DE EFECTIVO DERIVADOS DE LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA UNION DE CREDITO DURANTE EL PERIODO ARRIBA MENCIONADO, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SAÑAS PRACTICAS Y A LAS DISPOSICIONES APLICABLES. "

EL PRESENTE ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACION BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN.

ESTA INFORMACION FINANCIERA SE PODRA CONSULTAR EN LA PAGINA DE INTERNET (www.gob.mx/cnbv) Y (<http://ucil.com.mx/Estados-Financieros.aspx>)

C.P. FERNANDO OROZCO FARRERA
DIRECTOR GENERAL

SR. BENJAMIN CERVANTES CERVANTES
GERENTE DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

C.P. ELENA BRACAMONTES SANCHEZ
CONTADOR GENERAL

L.C.P. FRANCISCO JAVIER VICTORIA ARCE
AUDITOR INTERNO